

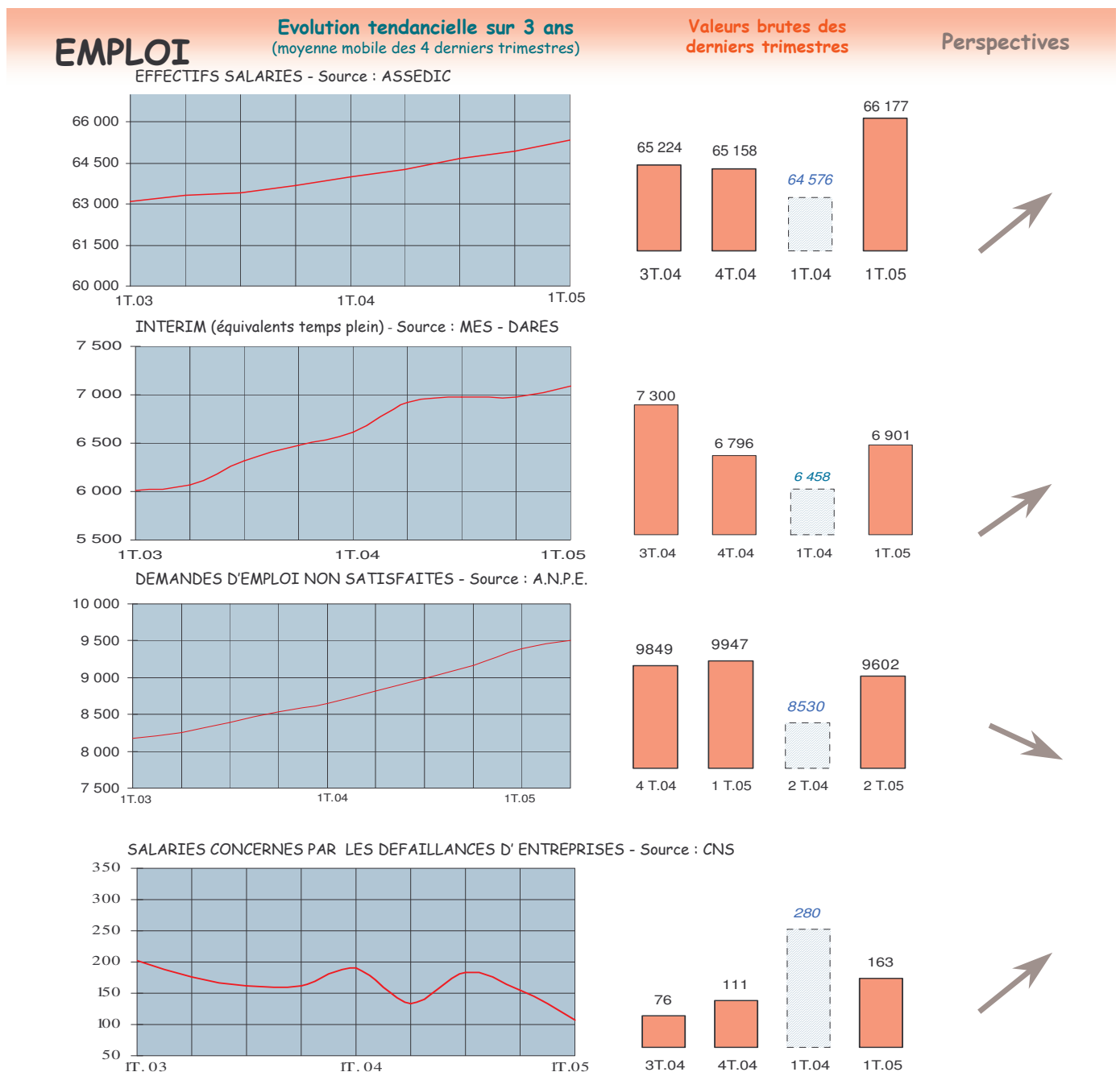
# LA CONJONCTURE DANS LE BTP EN AQUITAINE

N° 17  
SEPTEMBRE 2005

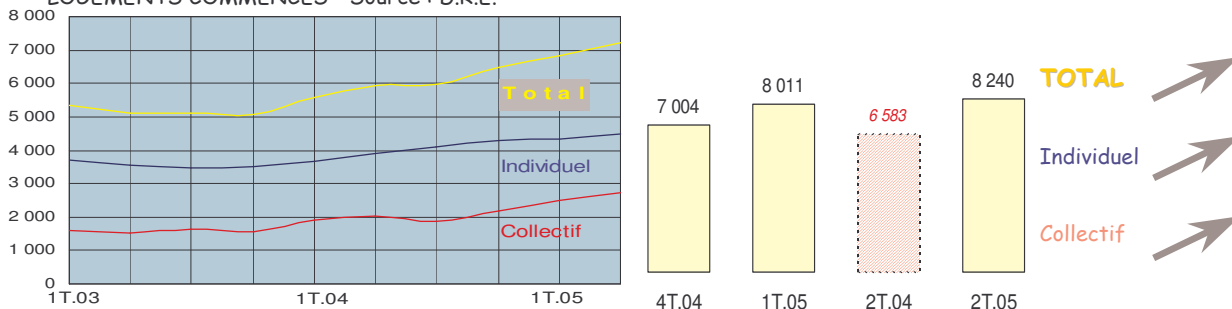
L'activité du secteur BTP au cours des six premiers mois 2005 est à un très bon niveau. Au 1<sup>er</sup> semestre 2005 les résultats de la construction neuve sont en hausse. En année mobile, les autorisations de construire de logements contribuent au dynamisme régional (+ 24%), les ouvertures de chantier atteignent un excellent résultat (+ 28 %). Les chiffres de l'Aquitaine sont supérieurs à ceux constatés au plan national (+ 16 % logements autorisés, + 14 % logements commencés).

L'étude réalisée par Dexia Crédit Local met en évidence les investissements BTP programmés par les collectivités locales régionales. Les travaux liés aux nouvelles technologies d'information et de communication (NTIC) sont en progression. 7 importants projets de médiathèques seraient lancés en Aquitaine pour environ 70 M€ de travaux dans des 2 ans. Les travaux de voirie bénéficieraient de 260 M€ programmés dans les 2 ans. Les chiffres clés des prévisions d'investissements BTP 2005, issus des budgets des collectivités locales d'Aquitaine sont repris dans la plaquette éditée par la CEBATRAMA ([www.ceb تراما.org](http://www.ceb تراما.org)).

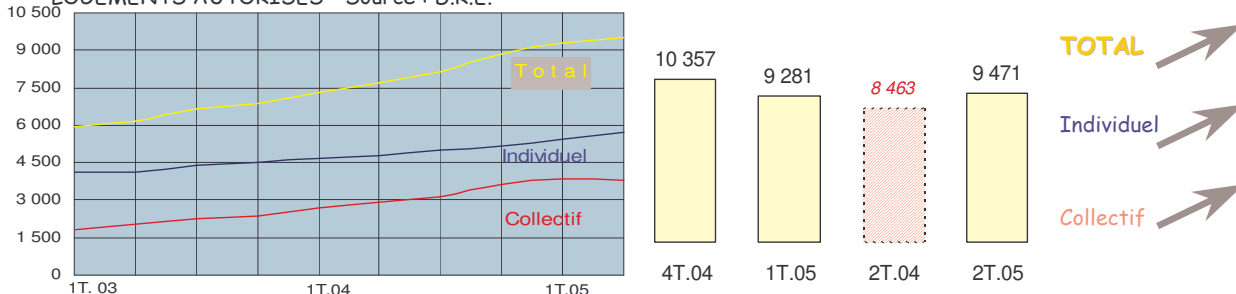
Le secteur de l'emploi connaît une situation positive. Les effectifs salariés sont en hausse de 1,6 % les demandeurs d'emploi sont en diminution de 10 %, à fin mars 2005 par rapport à fin 2004.



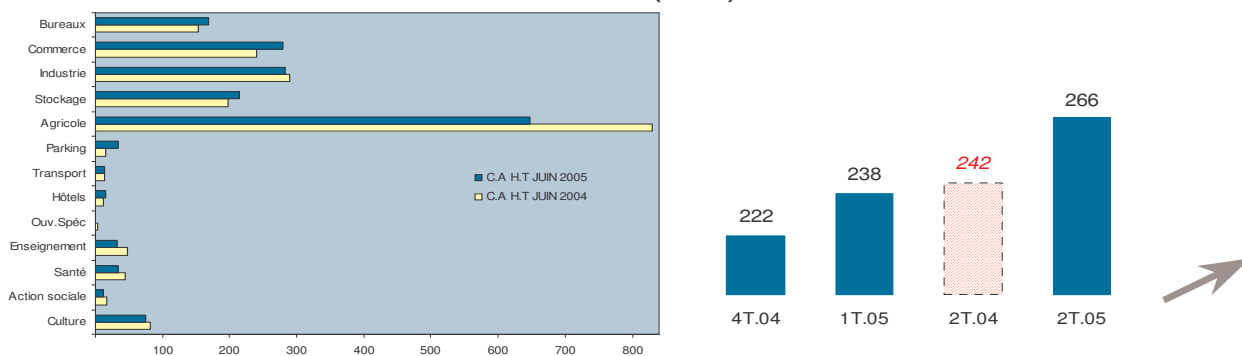
LOGEMENTS COMMENCES - Source : D.R.E.



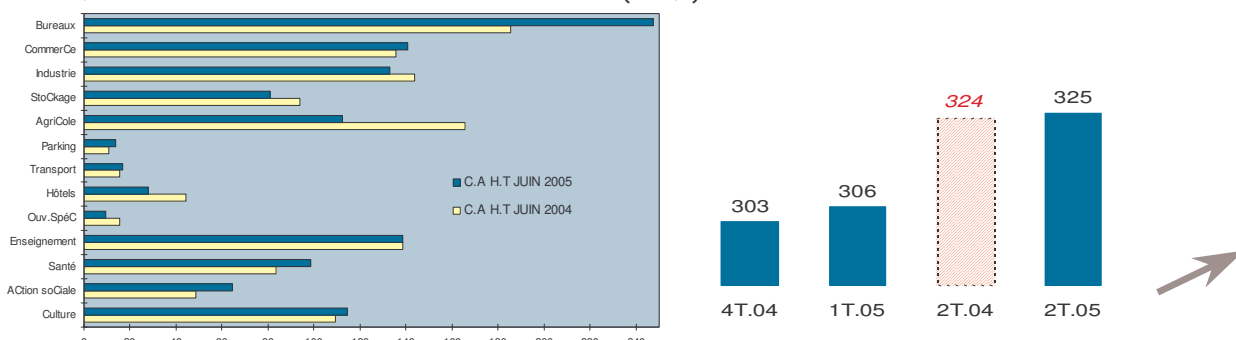
LOGEMENTS AUTORISES - Source : D.R.E.



MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX COMMENCES (en M.€) - Source : D.R.E.



MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX AUTORISES (en M€) - Source : D.R.E.



## CHIFFRES RECORDS ATTEINTS PAR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS

18 700 logements ont été autorisés soit 17 % par rapport au 1<sup>er</sup>sem.2004. En individuel groupé, la Gironde enregistre une hausse de 73 %, le Lot & Garonne 79 %. Le secteur collectif s'établit à + 31 %. Les logements commencés ont dépassé 16 000 unités, soit 23 %. La Gironde culmine à + 51 %, les Landes atteignent + 46 %. Le secteur collectif est à l'origine de ces résultats (+ 57 %), l'individuel augmente de 15 %. Il est à noter les 2300 logements collectifs mis en chantier dans les Landes, principalement en régions dacquoise, montoise et littorale.

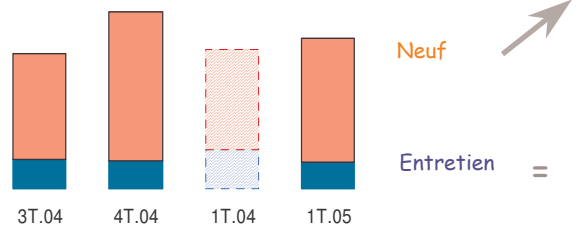
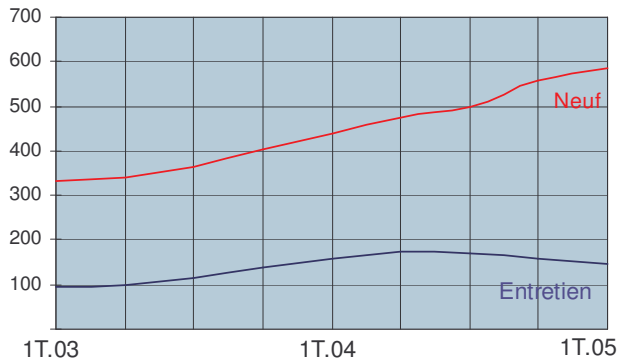
## LES AUTRES CONSTRUCTIONS CONNAISSENT DES SITUATIONS CONTRASTEES

Depuis le début 2005 et comparées aux 6 mois 2004, les surfaces autorisées sont en diminution de 5 % enregistrant 1 240 000 m<sup>2</sup>. Les bâtiments agricoles chutent de 34%. Les bureaux, les locaux commerciaux et l'enseignement affichent des résultats en hausse d'environ 30 %. Les locaux commencés sont également en diminution (-14 %), surtout les bâtiments industriels agricoles et les entrepôts. Seuls les locaux commerciaux bénéficient une hausse de 17 % de leur superficie.

# FINANCEMENT DU LOGEMENT

Perspectives

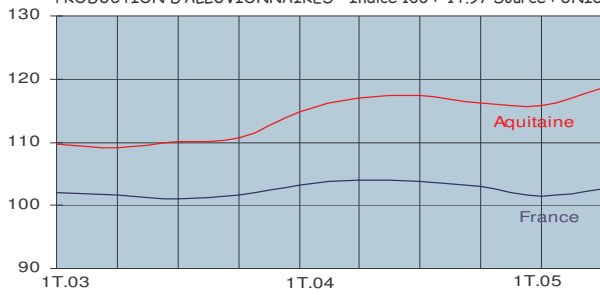
MONTANT DES PRÊTS DU SECTEUR LIBRE (Milliers €) - Source : BANQUE DE FRANCE



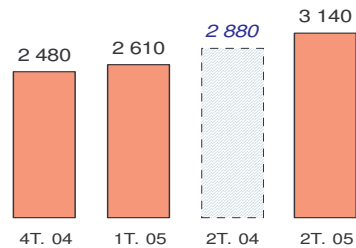
# MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Perspectives

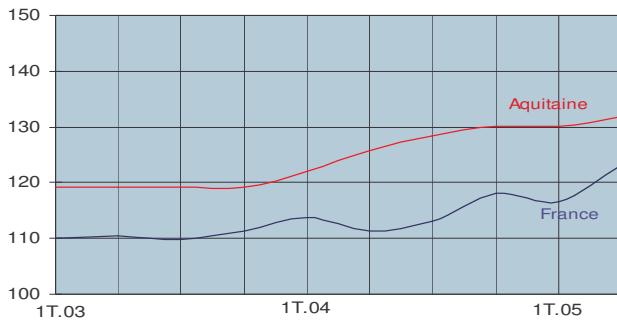
PRODUCTION D'ALLUVIONNAIRES - Indice 100 : 1T.97 Source : UNICEM



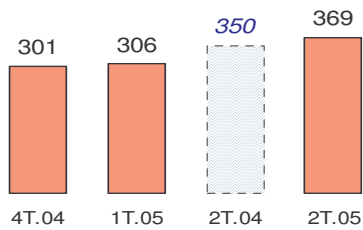
x 1 000 tonnes



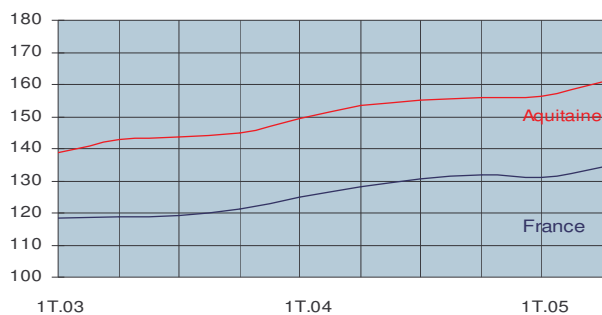
CONSOMMATION DE CIMENT - Indice 100 : 1 T.97 Source : S.F.I.C.



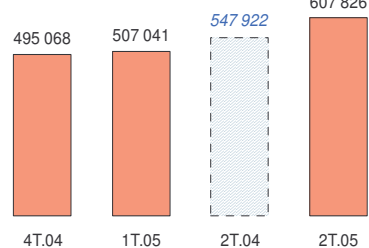
x 1 000 tonnes



CONSOMMATION DE BETON PRÊT A L'EMPLOI - Indice 100 : 1 T.97 Source : UNICEM



m3



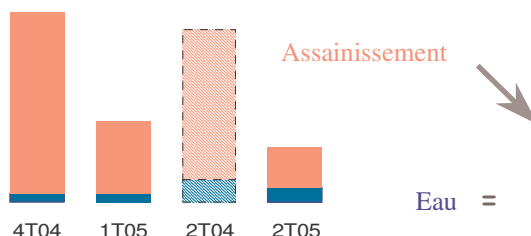
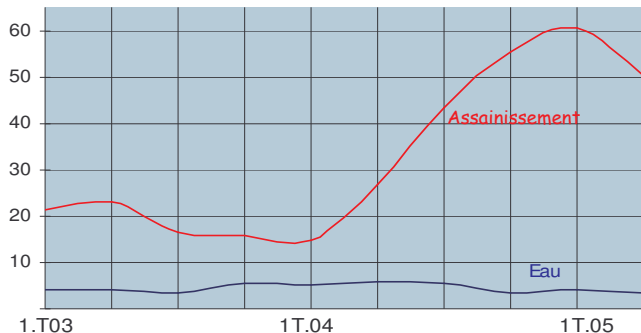
# TRAVAUX PUBLICS

Evolution tendancielle sur 3 ans  
(moyenne mobile des 4 derniers trimestres)

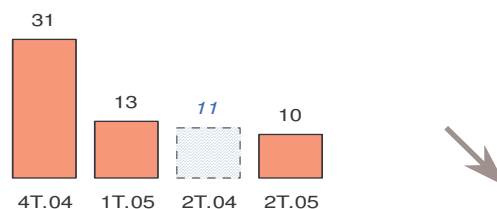
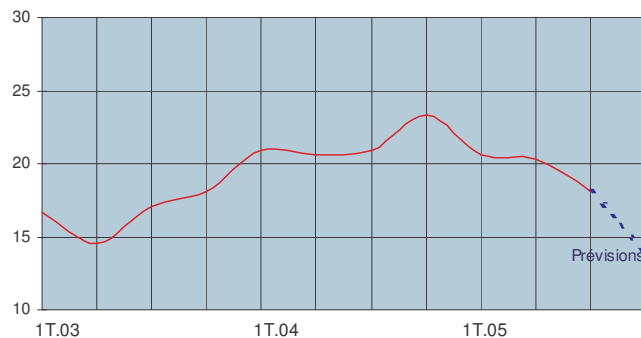
Valeurs brutes des  
derniers trimestres

Perspectives

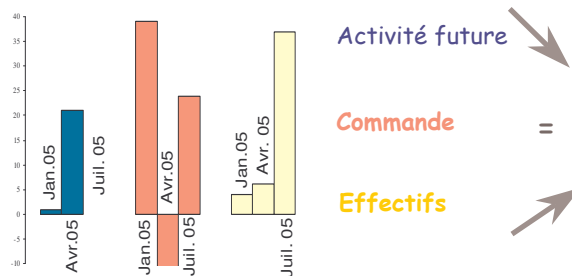
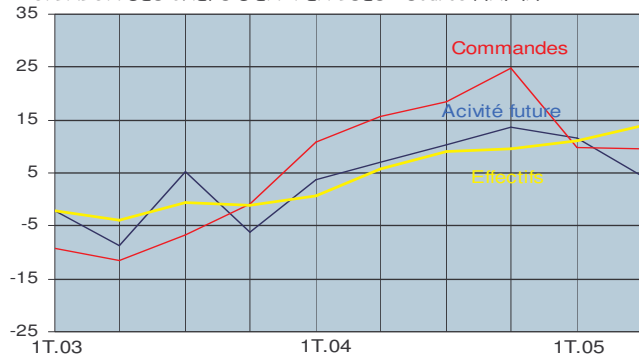
MONTANT DES TRAVAUX AIDES PAR L'AGENCE DE L'EAU (Milliers €) - Source Agence de l'Eau



MONTANT DES CREDITS DE PAIEMENT SUR RN (M€) - Source D.R.E.



OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES - Source F.N.T.P.



## 1° SEMESTRE 2005 : ACTIVITE SOUTENUE DES TRAVAUX PUBLICS

Après les résultats 2004 en progression l'activité du secteur des Travaux Publics des six premiers mois 2005 est soutenue par les programmes en cours, principalement ceux des collectivités locales et du secteur privé (voirie et réseaux et assainissement).

Les professionnels aquitains restent préoccupés quant à la poursuite de gros chantiers tributaires des décalages des financements publics. Leurs prévisions de croissance pour l'année 2005 se situent entre 0 et 2%.

L'enquête d'opinion des chefs d'entreprises de juillet 2005 reflète ce sentiment pour les mois à venir, renforcé par les augmentations des prix des matières premières (matériaux et pétrole), Seul le prix de l'acier connaît un léger repli.

Les effectifs employés restent stables avec un recours à l'intérim en légère diminution - 4 % à fin mars 2005 par rapport à décembre 2004.