

LA CONJONCTURE DANS LE BTP EN AQUITAINE

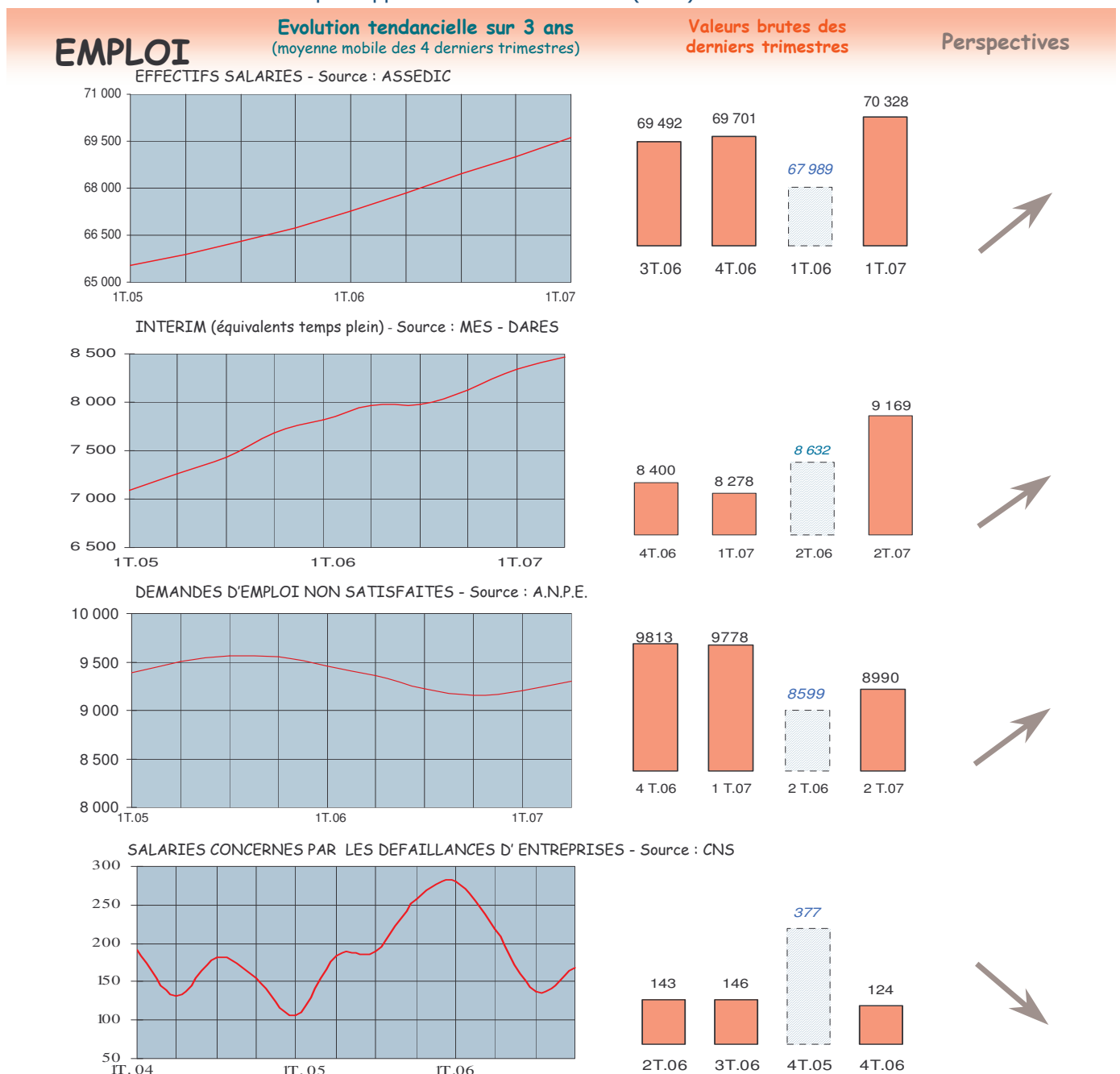
N° 20
AOUT 2007

Malgré un début d'année 2007 favorable, les prévisions tendent vers une atténuation du dynamisme du secteur de la construction aquitaine.

Le secteur de l'entretien-rénovation des logements continue à afficher des résultats nettement positifs : +34% au 2^otri. 2007 vs 2^otri.2006. La moyenne nationale est à + 39%, période indentique. L'état des carnets de commandes est globalement jugé satisfaisant (+19%).

Seuls les résultats de l'entretien-rénovation des locaux connaissent un ralentissement (+17 % au 2^otri. 2007 vs 2^otri.2006), légèrement supérieurs à la moyenne nationale (+15% pour la même période).

Depuis le début de l'année 2007, le secteur de l'emploi est resté dynamique avec une hausse de 0,9 % des effectifs salariés. A fin juin 2007, on constate que le recours à l'intérim tend à augmenter de façon notable (+9 % pour le Bâtiment et +14% pour les Travaux Publics. Les demandes d'emploi non satisfaites à fin juin 2007 sont en nette diminution par rapport à fin décembre 2006 (- 8%).

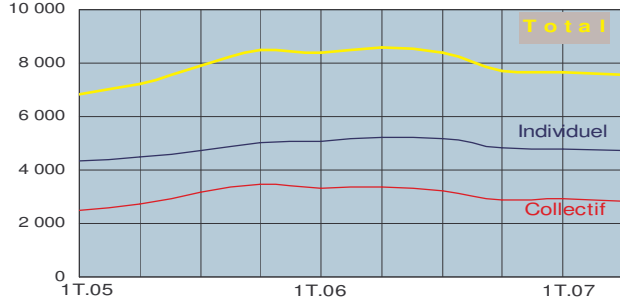


COMMANDE BATIMENT

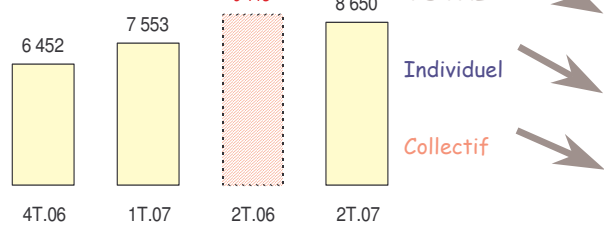
Evolution tendancielle sur 3 ans
(moyenne mobile des 4 derniers trimestres)

Perspectives

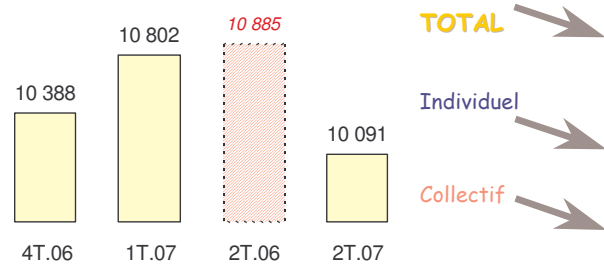
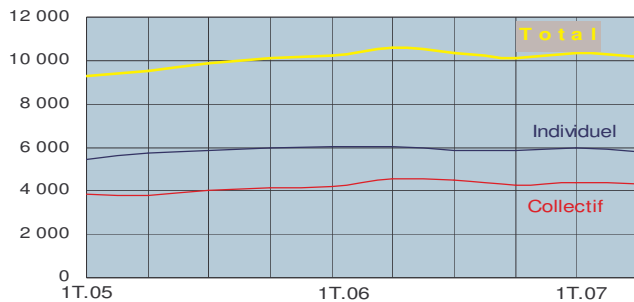
LOGEMENTS COMMENCEES - Source : D.R.E.



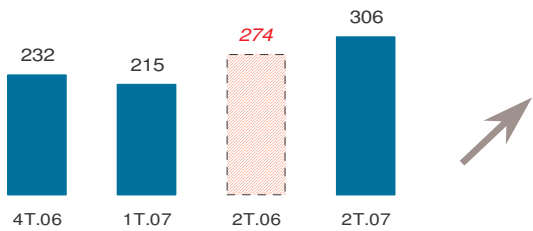
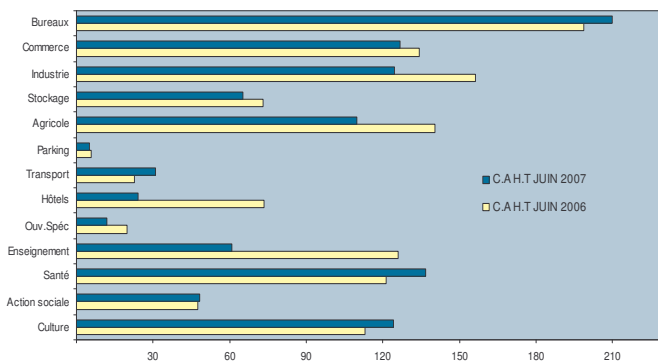
Valeurs brutes des derniers trimestres



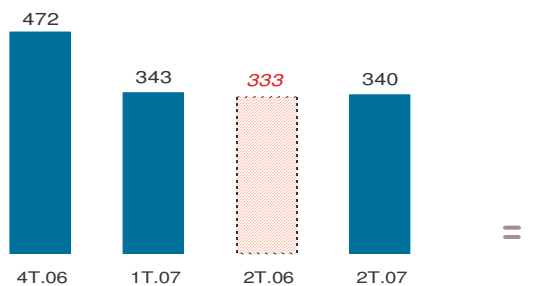
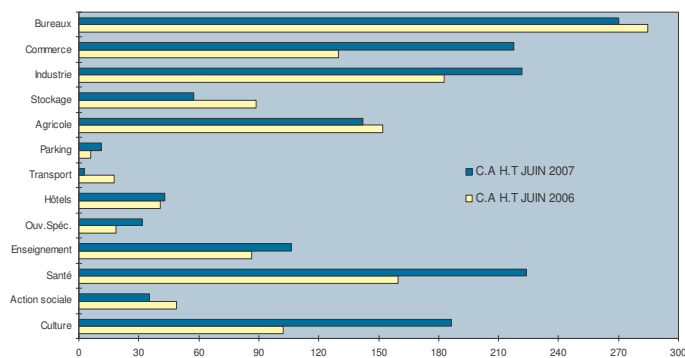
LOGEMENTS AUTORISEES - Source : D.R.E.



MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX COMMENCEES (en M.€) - Source : D.R.E.



MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX AUTORISEES (en M€) - Source : D.R.E.



LOGEMENTS NEUFS

A fin juillet 2007 les logements autorisés continuent leur progression (+3% vs fin juillet 2006, les ouvertures de chantier de logements sont en hausse de 6 % vs fin juillet 2006.

BÂTIMENTS NON RÉSIDENTIELS

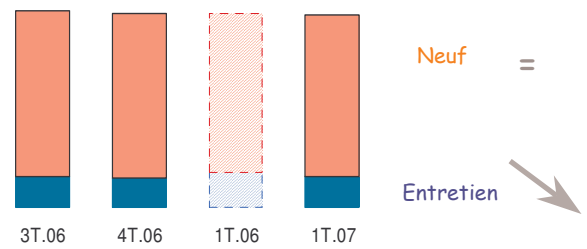
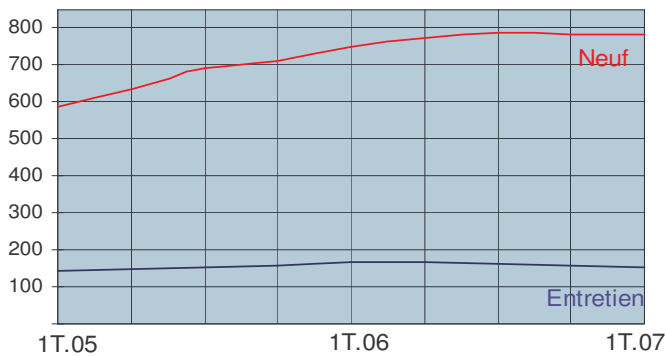
Les surfaces de locaux autorisés, sont en légère diminution (- 0.2 % à fin juillet 2007 vs fin juillet 2006).

Les constructions de bureaux, de stockage et d'enseignements tirent l'activité vers le bas. Seuls les bâtiments sanitaires et culturels sont en augmentation

FINANCEMENT DU LOGEMENT

Perspectives

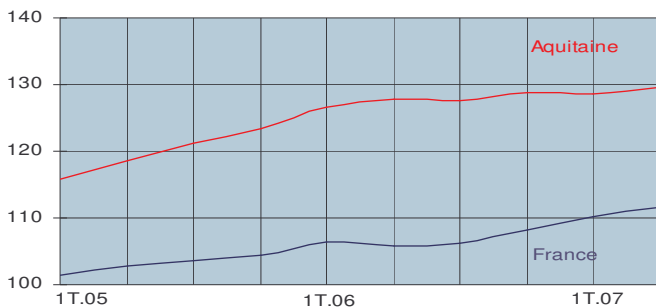
MONTANT DES PRÊTS DU SECTEUR LIBRE (Milliers €) - Source : BANQUE DE FRANCE



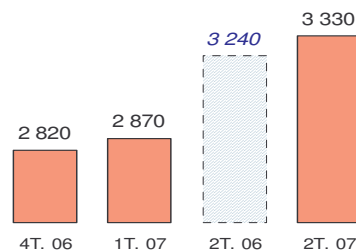
MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Perspectives

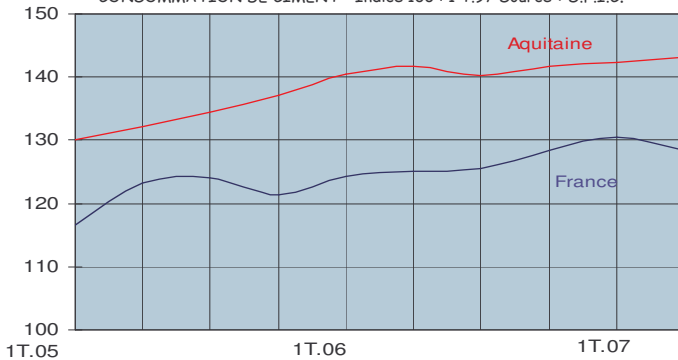
PRODUCTION D'ALLUVIONNAIRES - Indice 100 : 1T.97 Source : UNICEM



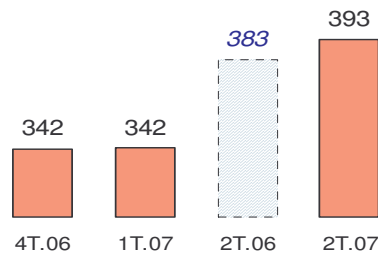
x 1 000 tonnes



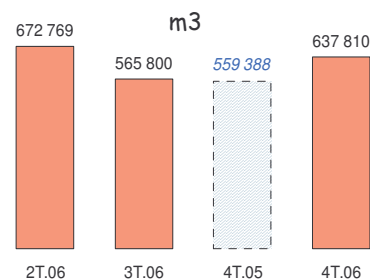
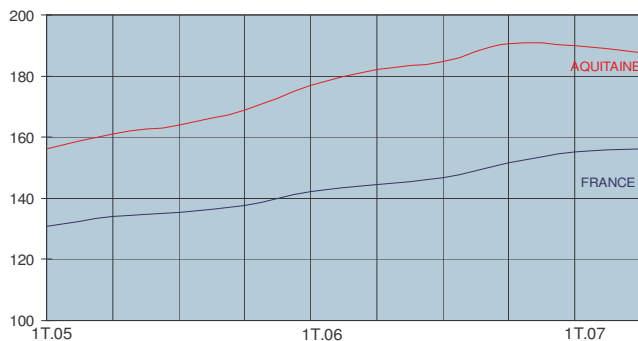
CONSOMMATION DE CIMENT - Indice 100 : 1 T.97 Source : S.F.I.C.



x 1 000 tonnes



CONSOMMATION DE BETON PRÊT A L'EMPLOI -Indice 100 : 1 T.97 Source : UNICEM



MATERIAUX DE CONSTRUCTION

L'activité de ce secteur suit de très près les tendances du B.T.P. et tous les indicateurs sont à la hausse. Les indices de l'Aquitaine sont toujours supérieurs à ceux de France entière, depuis deux ans.

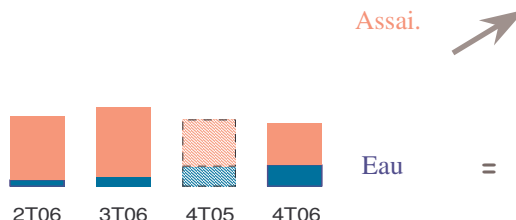
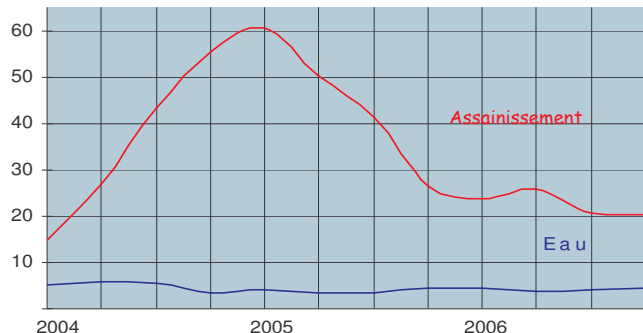
TRAVAUX PUBLICS

Evolution tendancielle sur 3 ans
(moyenne mobile des 4 derniers trimestres)

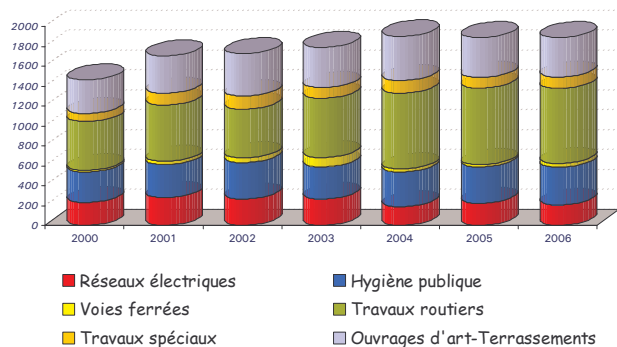
Valeurs brutes des
derniers trimestres

Perspectives

MONTANT DES TRAVAUX AIDES PAR L'AGENCE DE L'EAU (Milliers €) - Source Agence de l'Eau

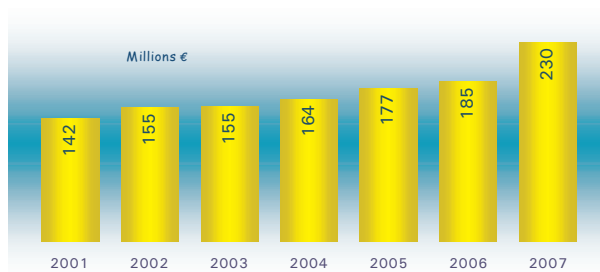


NATURE DES TRAVAUX REALISES PAR LES ENTREPRISES DE T.P.



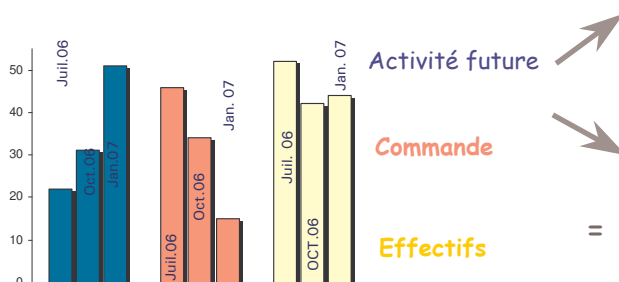
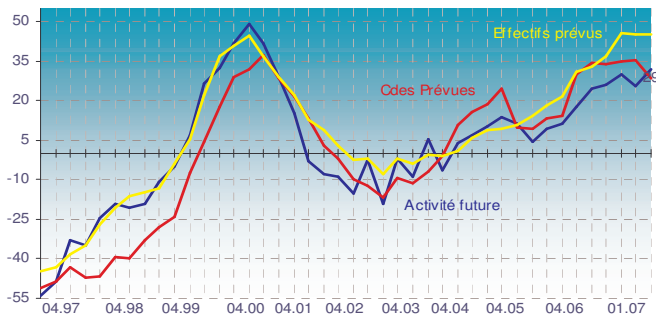
Source : F.R.T.P.A

INVESTISSEMENTS SUR ROUTES DEPARTEMENTALES
DES CONSEILS GENERAUX



Source : Budgets primitifs

OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES - Source F.N.T.P.



ACTIVITE TOUJOURS BIEN ORIENTEE DES TRAVAUX PUBLICS

Si le début de l'année 2007 a permis de continuer sur la même tendance à la hausse d'activité, les entrepreneurs s'attendent à un retour à la normalité dans les prochains mois, comme en témoignent les résultats de l'enquête d'opinion (actuellement : 5 mois de travail assuré).

Les carnets de commandes se garnissent moins vite qu'en 2006. La baisse des commandes de l'Etat attendue, la fin des grands projets aquitains, les nouvelles données de gestion des routes, laissent planer des tensions sur la profession.