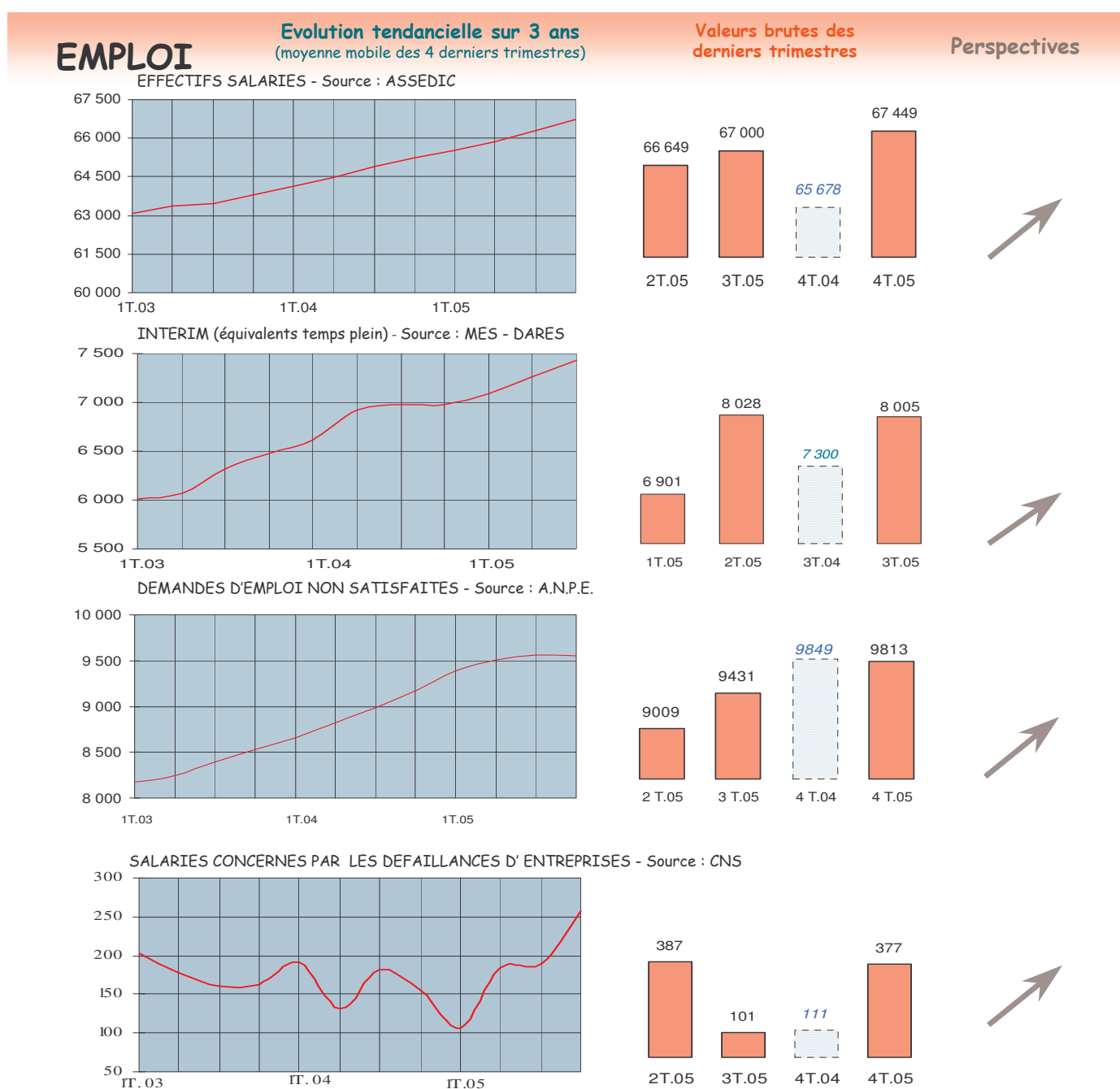


LA CONJONCTURE DANS LE BTP EN AQUITAINE

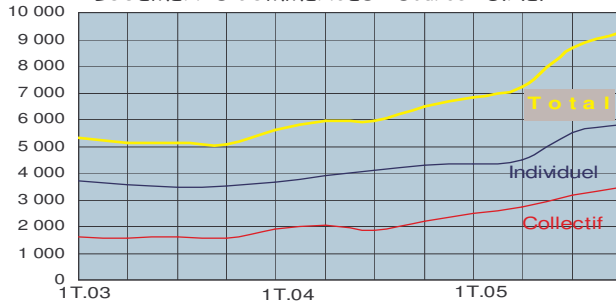
N° 18
MARS 2006

Le secteur BTP a connu une activité bien soutenue tout au long de l'année 2005. Les autorisations de construire des logements dépassent les 40 300 unités, soit + 14 % par rapport à 2004 (France entière : + 12%). Les ouvertures de chantier sont proches de 34 000 (+ 31 %). Les chiffres de l'Aquitaine sont supérieurs à ceux constatés au plan national (+12 %). Faisant suite à une excellente année 2004, les Travaux Publics se sont maintenus à un bon niveau d'activité durant l'année 2005.

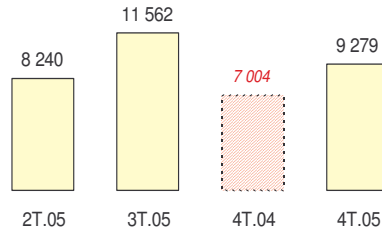
Le secteur de l'emploi connaît une situation positive. Les effectifs salariés sont en hausse de presque 3 % en fin d'année par rapport à fin 2004. Fin 2005, les demandeurs d'emploi sont en légère diminution (- 0,4%/à fin 2004). Malgré une activité soutenue, les salariés concernés par les défaillances d'entreprises sont en augmentation sensible, 4 %, chiffre supérieur à la moyenne nationale (3,8 %). Le recours à l'intérim est toujours fort, plus particulièrement pour les T.P. (+ 5% vs trim. précédent). Les carnets de commandes et les prévisions d'activité future laissent présager un niveau de recrutement assez élevé dans le B.T.P. pour les mois à venir.



LOGEMENTS COMMENCEES - Source : D.R.E.

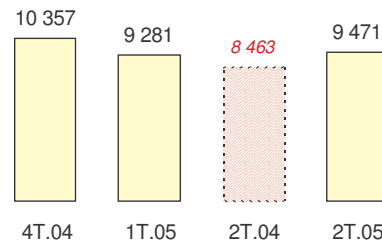
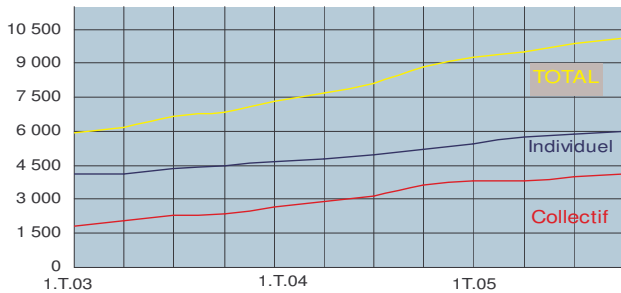


Valeurs brutes des derniers trimestres



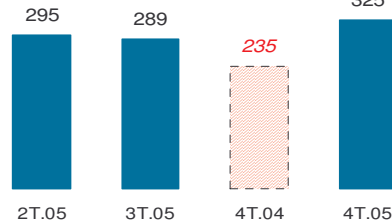
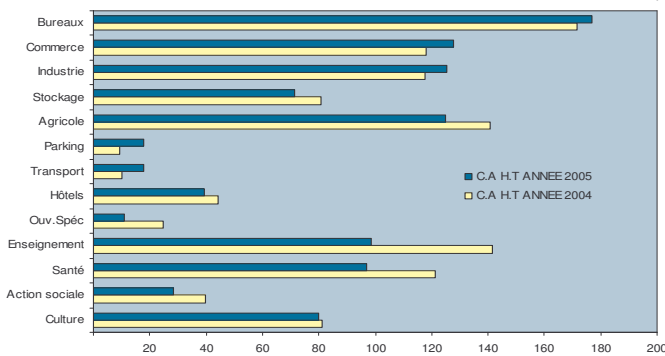
TOTAL →
Individuel →
Collectif →

LOGEMENTS AUTORISES - Source : D.R.E.



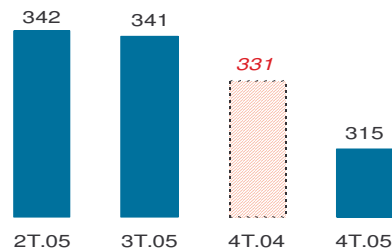
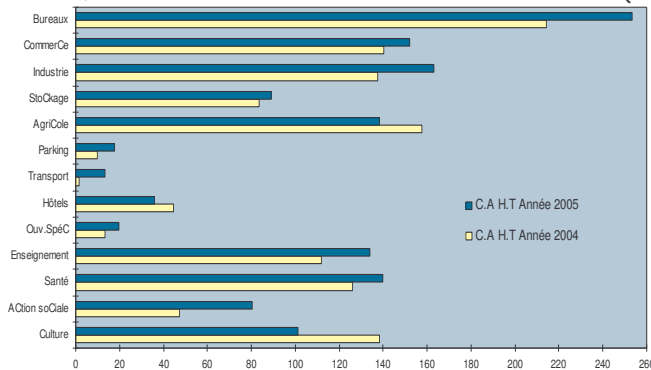
TOTAL →
Individuel →
Collectif →

MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX COMMENCEES (en M.€) - Source : D.R.E.



→

MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX AUTORISES (en M€) - Source : D.R.E.



↘

RECORDS ATTEINTS PAR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS EN 2005

Les logements commencés ont atteint des niveaux très élevés, soit 31 % vs 2004. Le secteur collectif culmine à + 57 %, l'individuel augmente de 18 %. La Dordogne (+42 %), les Landes (+39 %) et la Gironde (+37 %) sont les grands bénéficiaires de cette activité. Le Lot et Garonne accuse un recul de 8,6 %.

Pilus de 40 300 logements autorisés : + 22 % pour l'ind. groupé, 12 % pour l'ind.pur. La Gironde toujours en hausse (32 %). Le collectif connaît une plus grande croissance dans le Lot et Garonne (+59 %), les Pyrénées Atlantiques et les Landes (+ 43 %).

MAINTIEN DU NIVEAU D'ACTIVITE DES LOCAUX AUTRES QU'HABITATIONS

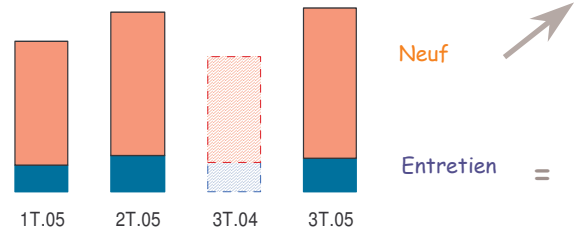
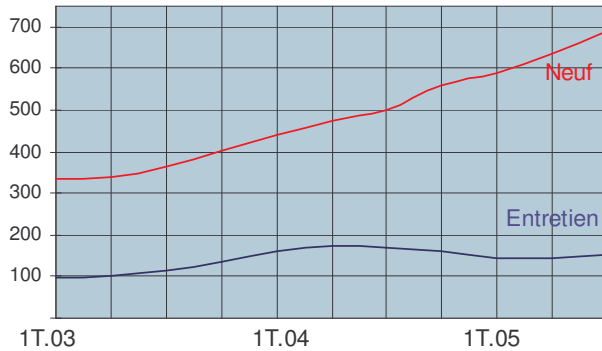
2,5 millions de m² ont été autorisés en 2005, soit une augmentation de 3% vs 2004. Cette hausse concerne principalement les bâtiments industriels, bureaux, enseignement, santé et commerces.

Les bâtiments commencés (2,2 M²) retrouvent une tendance à la hausse en progressant de 1,7 % sur un an. Sont concernés les équipements de culture loisirs, action sociale, bâtiments commerciaux, industriels et bureaux.

FINANCEMENT DU LOGEMENT

Perspectives

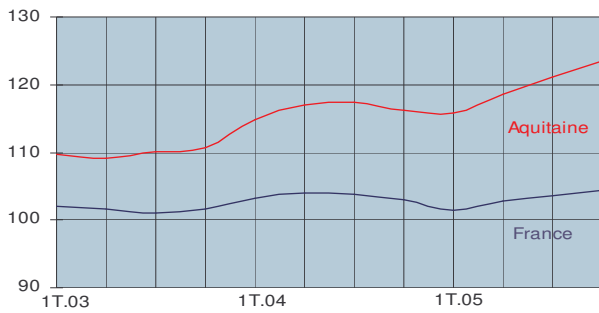
MONTANT DES PRÊTS DU SECTEUR LIBRE (Milliers €) - Source : BANQUE DE FRANCE



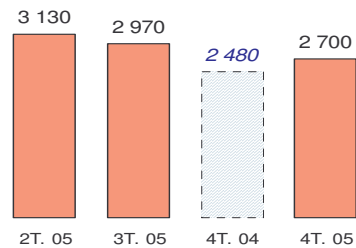
MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Perspectives

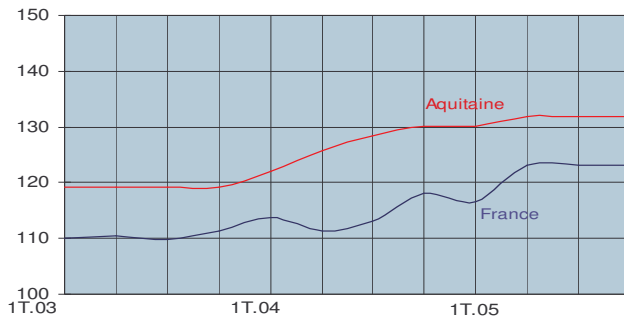
PRODUCTION D'ALLUVIONNAIRES - Indice 100 : 1T.97 Source : UNICEM



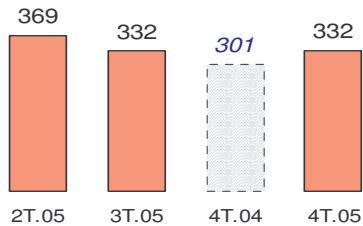
x 1 000 tonnes



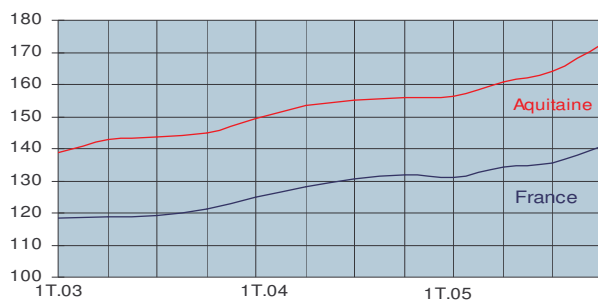
CONSOMMATION DE CIMENT - Indice 100 : 1 T.97 Source : S.F.I.C.



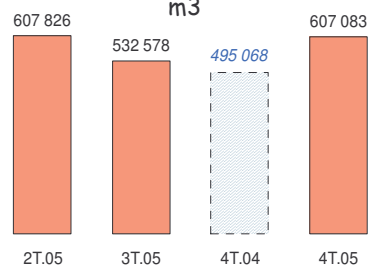
x 1 000 tonnes



CONSOMMATION DE BETON PRÊT A L'EMPLOI -Indice 100 : 1 T.97 Source : UNICEM



m3



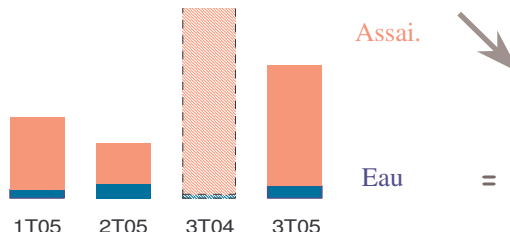
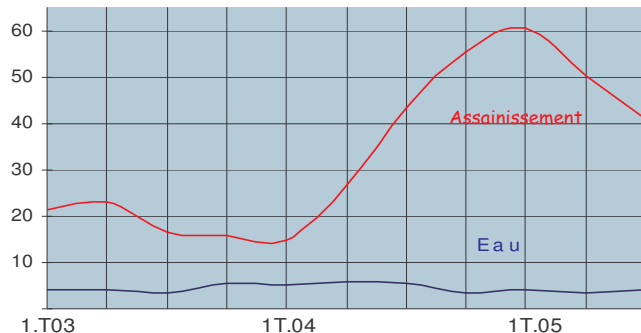
TRAVAUX PUBLICS

Evolution tendancielle sur 3 ans
(moyenne mobile des 4 derniers trimestres)

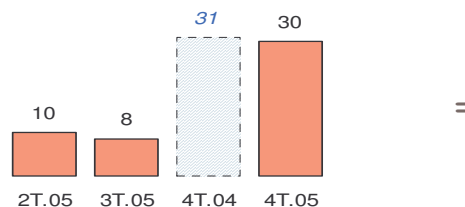
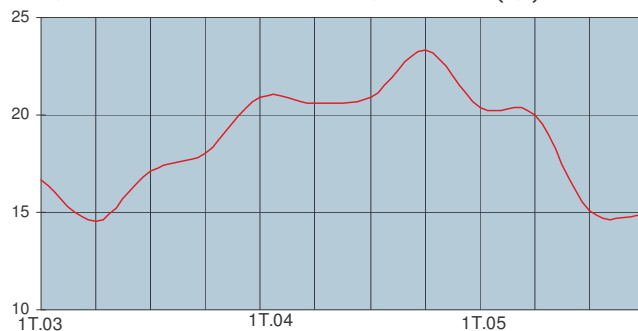
Valeurs brutes des
derniers trimestres

Perspectives

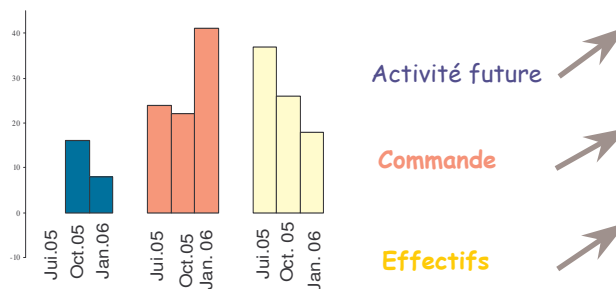
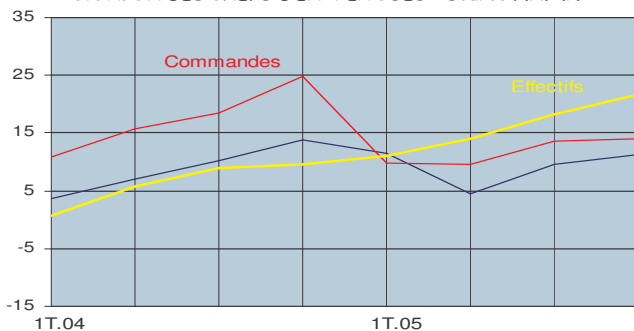
MONTANT DES TRAVAUX AIDES PAR L'AGENCE DE L'EAU (Milliers €) - Source Agence de l'Eau



MONTANT DES CREDITS DE PAIEMENT SUR RN (M€) - Source D.R.E.



OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES - Source F.N.T.P.



ANNEE 2005 : ACTIVITE SOUTENUE DES TRAVAUX PUBLICS

En 2005, le bon niveau du volume des travaux a été assuré notamment par la poursuite des grands projets régionaux. L'Aquitaine se trouve ainsi à la 4ème place des régions françaises pour la réalisation du C.A. des entreprises de Travaux Publics (2Mds €).

La mise en place des transferts de compétences à la Région et aux Départements ne devrait pas trop se faire ressentir sur l'activité future, relayée par les budgets des collectivités locales (réseau ferroviaire, liaison Dax-Pau, déviation d'Aire/Adour, axe Bordeaux-Arcachon, Bordeaux-Pau, ... et travaux d'entretiens courants), ainsi que par les travaux générés par le secteur privé.

L'enquête d'opinion des chefs d'entreprises de janvier 2006 reflète ce sentiment pour les mois à venir, les carnets de commandes sont remplis à 6 mois, laissant augurer un bon maintien de l'activité.

Le recours à l'intérim est toujours important et les chefs d'entreprises expriment leur inquiétude de ne pouvoir accroître leur activité, faute de personnel qualifié.

Un centre interrégional de formation Travaux Publics a vu le jour en 2005 en Gironde. Il devrait favoriser l'accès des jeunes aux métiers des T.P.