

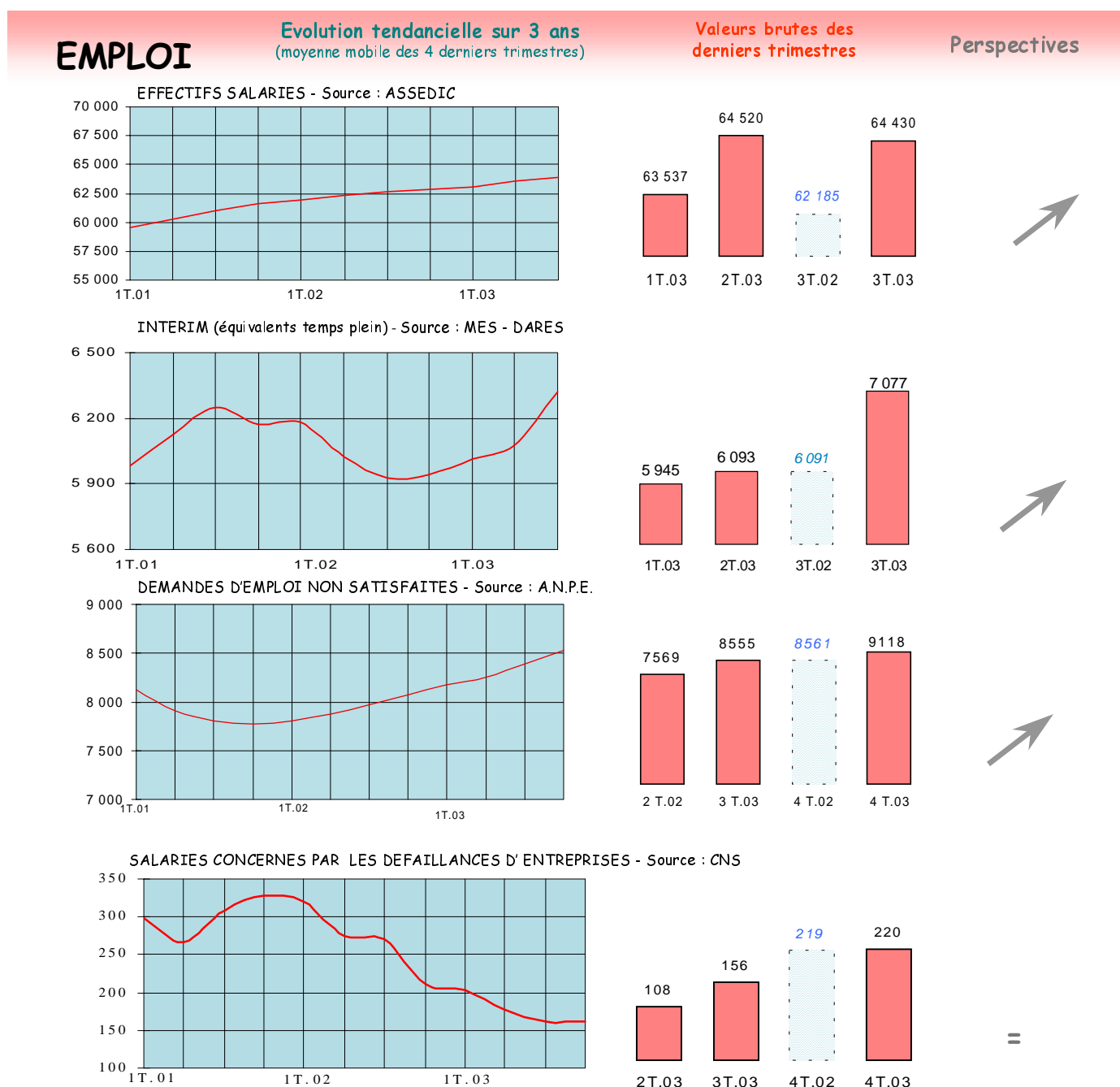
LA CONJONCTURE DANS LE BTP EN AQUITAINE

N° 14
MARS 2004

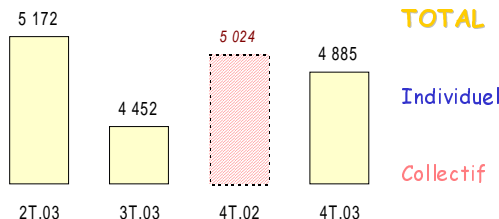
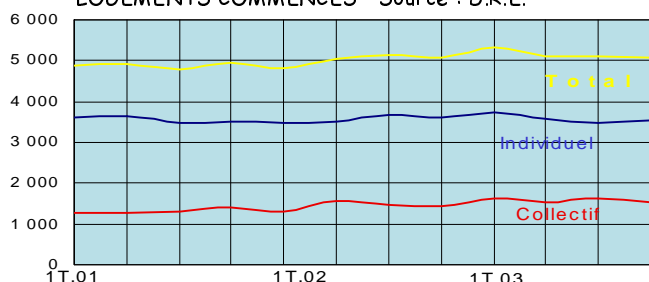
Le logement collectif, avec une progression de 30 % en 2003, a contribué largement à la croissance de 17 % enregistrée par les autorisations de construire en Aquitaine (France entière :+ 5 % en un an) Effet loi « de Robien » sur les investisseurs privés. Les résultats des mises en chantiers, moins performants, sont au niveau de 2002 (France entière :+ 4 % en un an). Les locaux non résidentiels connaissent une baisse significative aussi bien en autorisations (- 11 % en un an) qu'en mises en chantier (-13 % en un an). Ce secteur est particulièrement sensible à la morosité de la commande privée.

Les Travaux Publics enregistrent un volume satisfaisant de travaux réalisés en 2003, principalement depuis le 3^e trimestre. Les commandes des Collectivités Locales ont permis le maintien d'activité, compensant quelque peu la baisse des investissements Etat. Les perspectives 2004, tributaires de la réforme de l'Etat, des gels budgétaires attendus, de la renégociation du C.P.E.R. et des périodes électorales, laissent entrevoir une stabilité, voire une légère progression d'activité, confirmée par les résultats d'enquête d'opinion des chefs d'entreprises.

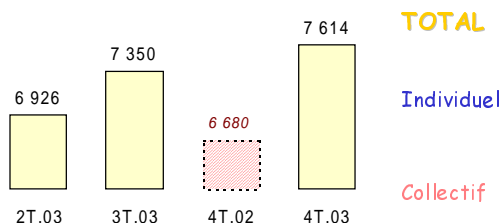
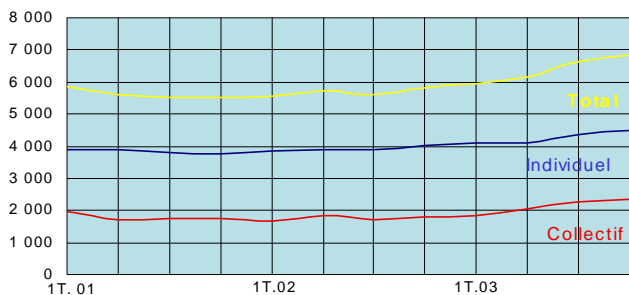
Les effectifs salariés BTP ont peu évolué au 3^e tri. 2003 (-0,1%/2^e tri.2003) après une accélération en début d'année, pour atteindre 64 430 à fin septembre. Le recours à l'intérim reste toujours d'actualité auprès des entreprises de B.T.P. (+ 15 % Bâtiment et + 18 % Travaux Publics au 3^e tri./2^e tri.2003).



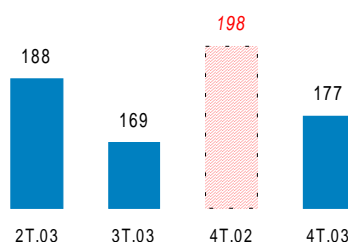
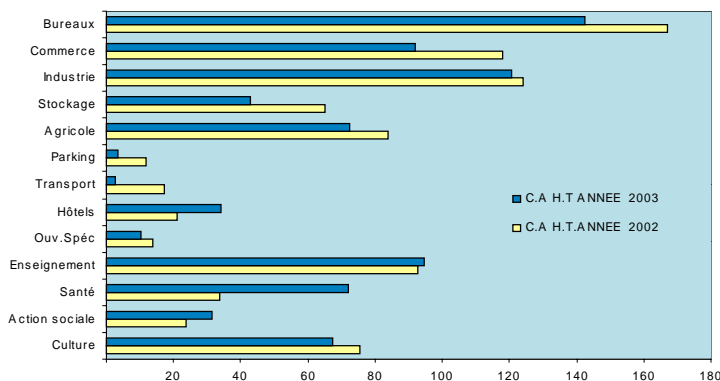
LOGEMENTS COMMENCES - Source : D.R.E.



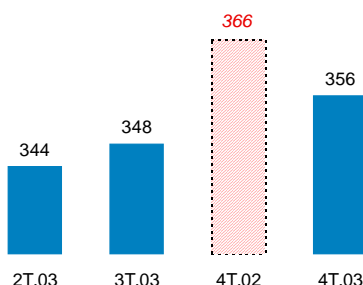
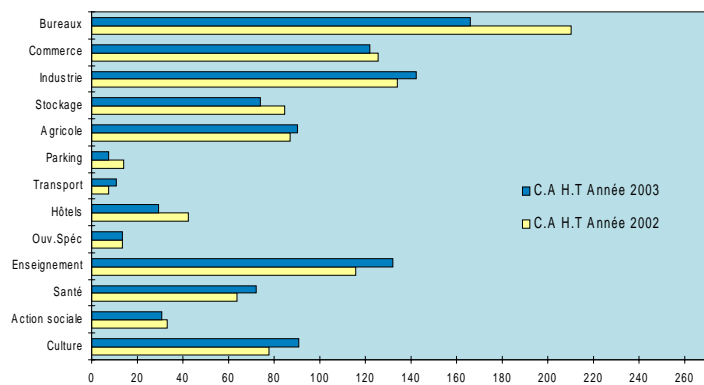
LOGEMENTS AUTORISES - Source : D.R.E.



MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX COMMENCES (en M.€) - Source : D.R.E.



MONTANT DE TRAVAUX DES LOCAUX AUTORISES (en M.€) - Source : D.R.E.



PROGRESSION DES AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE

A la fin 2003, les autorisations de construire atteignent presque les 27 000 unités. A signaler : Dordogne +30 %, et Pyrénées Atlantiques + 5% par rapport à fin 2002. Les mises en chantier dépassent les 20 000 unités, niveau identique à 2002. La Gironde et les Pyrénées Atlantiques subissent respectivement une baisse d'activité de 2 % et 9% dans ce secteur de la construction neuve.

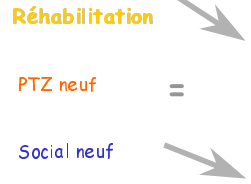
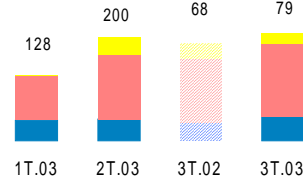
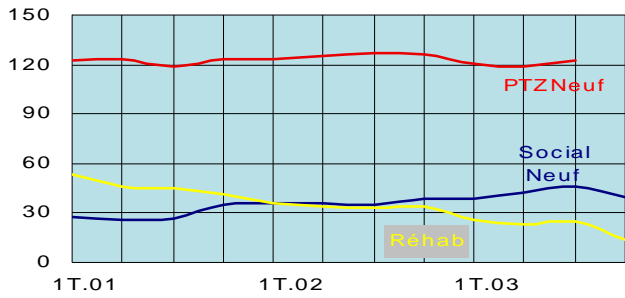
La baisse des surfaces autorisées des locaux concernent principalement les bureaux et stockage.

Malgré une bonne tenue des superficies mises en chantier au 4^{tr}.2003, une baisse de 13 % s'affiche en fin d'année, touchant plus les bâtiments de stockage et les locaux commerciaux (-7 % France entière).

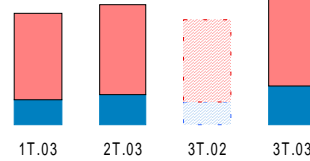
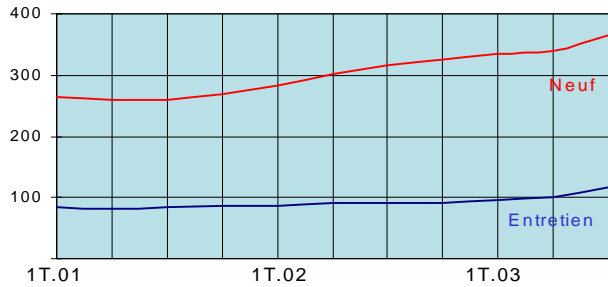
FINANCEMENT DU LOGEMENT

Perspectives

MONTANT DES TRAVAUX GENERES PAR LES AIDES DE L'ETAT (en M.€.) - Source : DRE



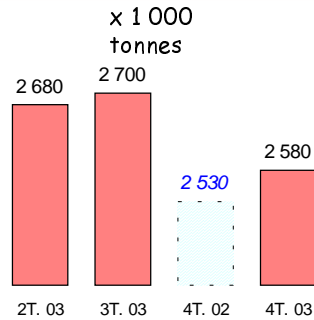
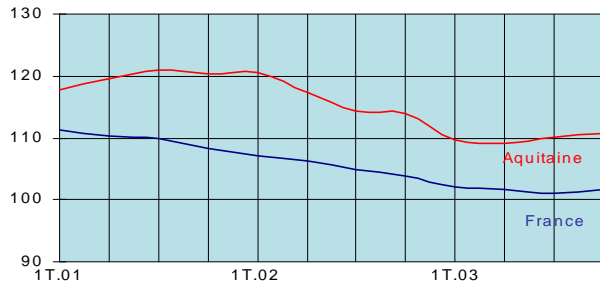
MONTANT DES PRÊTS DU SECTEUR LIBRE (en M.€.) - Source : BANQUE DE FRANCE



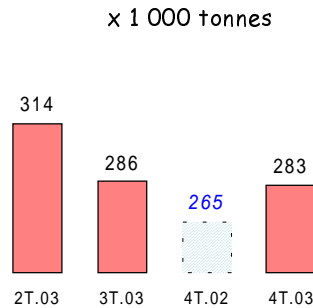
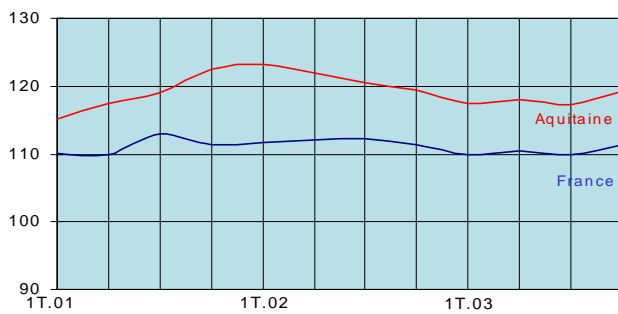
MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Perspectives

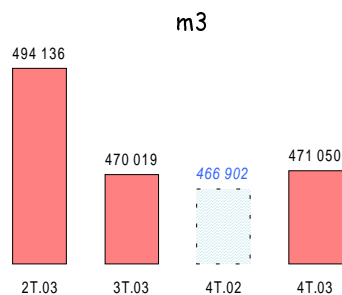
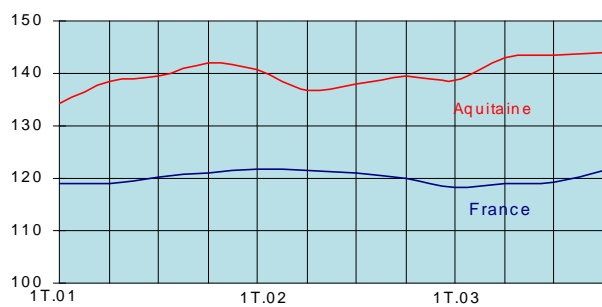
PRODUCTION D'ALLUVIONNAIRES - Indice 100 : 1T.97 Source : UNICEM



CONSOMMATION DE CIMENT - Indice 100 : 1 T.97 Source : S.F.I.C.



CONSOMMATION DE BETON PRÊT A L'EMPLOI - Indice 100 : 1 T.97 Source : UNICEM



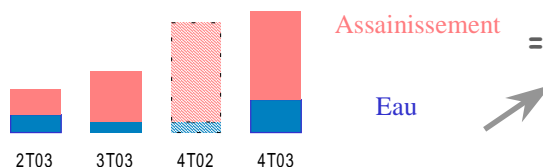
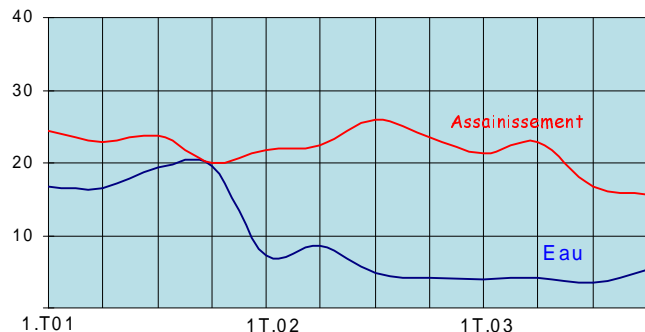
TRAVAUX PUBLICS

Evolution tendancielle sur 3 ans
(moyenne mobile des 4 derniers trimestres)

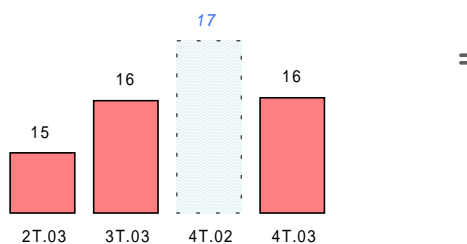
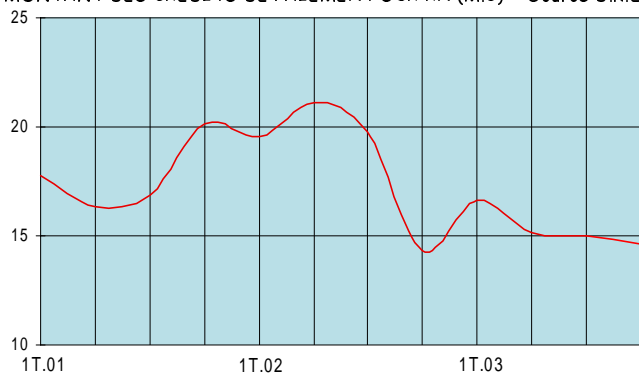
Valeurs brutes des
derniers trimestres

Perspectives

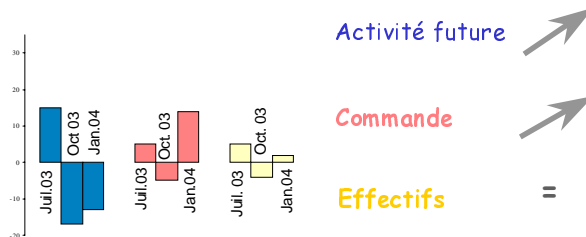
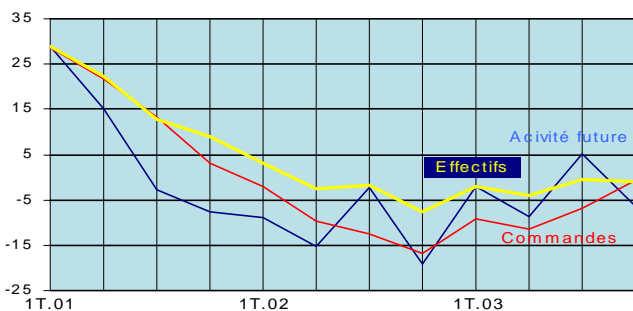
MONTANT DES TRAVAUX AIDES PAR L'AGENCE DE L'EAU (M.€) - Source Agence de l'Eau



MONTANT DES CREDITS DE PAIEMENT SUR RN (M.€) - Source D.R.E.



OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES - Source F.N.T.P.



BONNE TENUE DU SECTEUR DES TRAVAUX PUBLICS

La fin de l'année 2003 a été marquée par une reprise d'activité et se solde par un retour à la croissance. Le dynamisme des Collectivités Locales a permis la mise en œuvre de travaux projetés en 2002.

Les tensions sur les prix, apparues en début d'année, se sont apaisées grâce à la poursuite de chantiers importants.

Des secteurs tels que électricité et canalisations semblent connaître quelques difficultés.

Pour faire face à cet regain d'activité et au vu des carnets de commandes bien garnis, les entreprises font toujours appel au personnel intérimaire, malgré les difficultés persistantes de recrutement de main d'oeuvre qualifiée.